

LEXISTORIA

COD

# Codul civil

nr. 287/2009

CARTEA A V-A · TITLUL XI · CAPITOLUL  
III · SECȚIUNEA A 5-A

## Articolul 2.428 — Stingerea ipotecilor

*Dreptul la drept.*

**Articolul 2.428** — *Stingerea ipotecilor*

- (1) Ipoteca imobiliară se stinge prin radierea din cartea funciară sau prin pieirea totală a bunului.
- (2) Ipoteca mobilă se stinge, iar ipoteca imobiliară se poate radia pentru una dintre următoarele cauze:
- a) stingerea obligației principale prin oricare dintre modurile prevăzute de lege;
  - b) neîndeplinirea evenimentului de care depinde nașterea obligației garantate ori îndeplinirea evenimentului de care depinde stingerea acesteia;
  - c) neîndeplinirea evenimentului de care depinde nașterea ipotecii ori îndeplinirea evenimentului de care depinde stingerea acesteia;
  - d) dobândirea de către creditor a bunului grevat;
  - e) renunțarea expresă sau tacită a creditorului la ipotecă;
  - f) în orice alte cazuri prevăzute de lege.
- (3) Cu toate acestea, în cazurile prevăzute la alin. (2) lit. a) și b), ipoteca nu se stinge dacă părțile convin ca ea să fie folosită pentru garantarea unei alte obligații determinate ori determinabile, fără a se vătăma însă drepturile dobândite anterior de alte persoane.