

LEXISTORIA

COD

Codul civil

nr. 287/2009

CARTEA A V-A · TITLUL XI · CAPITOLUL
IV · SECȚIUNEA A 2-A

Articolul 2.449 — Notificarea vânzării

Dreptul la drept.

Portalul Legislativ · [legislatie.just.ro](#)

Generat 11 iulie 2026 · Lexistoria

Articolul 2.449 — *Notificarea vânzării*

- (1) Dacă dorește să vândă bunul după procedura reglementată în prezenta secțiune, creditorul este ținut să comunice persoanelor prevăzute la art. 2.450 o notificare de executare și să înscrie un aviz de executare la arhivă.
- (2) Atât comunicarea notificării, cât și înscrierea avizului de executare trebuie realizate cu cel puțin 15 zile înainte de data stabilită pentru vânzare.
- (3) Nerespectarea acestor formalități atrage nulitatea vânzării.
- (4) Dispozițiile acestui articol nu se aplică atunci când bunurile care fac obiectul urmăririi sunt supuse pieirii, deteriorării ori devalorizării rapide ori sunt vândute în mod obișnuit pe o piață organizată.